

ALLEGATO 1

CON I COMMENTI A CONTESTAZIONE DEI DATI
FORNITI DA LTF



DOSSIER

CONTRATTI RECINZIONI DI CANTIERE

RISPOSTE AD AFFERMAZIONI NO TAV E ANALISI COSTI

In riferimento alle affermazioni relative ai costi del cantiere del cunicolo esplorativo della Maddalena ed in particolare sui contratti delle recinzioni provvisorie si riporta quanto segue:

Contratto 11070

“I Fase provvisoria di recinzione di cantiere”

In deroga al RIPM (reglement interieur pour la passation des marchè) di LTF SAS, deroga autorizzata con delibera del CDA di LTF , sono state inviate (11/4/2011) 5 richieste d’offerta ad altrettante imprese (4 Valsusine ed una Valdostana), secondo le regole di una procedura semplificata con messa in concorrenza .

Sono state ricevute 3 offerte e l ’offerta del raggruppamento Italcoge/Martina Service è risultata l’offerta economicamente più vantaggiosa.

Essendo gare esperite secondo le regole di diritto francese non sono necessarie le attestazioni SOA, in ogni caso:

Italcoge era in possesso delle attestazioni SOA.

Contratto 11119

“ II Fase provvisoria di recinzione di cantiere”

In deroga al RIPM (reglement interieur pour la passation des marchè) di LTF SAS, deroga autorizzata con delibera del CDA di LTF , sono state inviate (13/09/2011) 5 richieste d’offerta ad altrettante imprese (4 Valsusine ed una Valdostana), secondo le regole di una procedura semplificata con messa in concorrenza .

Sono state ricevute 3 offerte e l ’offerta del raggruppamento Martina Service/Italcostruzioni è risultata l’offerta economicamente più vantaggiosa.

Essendo gare esperite secondo le regole di diritto francese non sono necessarie le attestazioni SOA, in ogni caso:

Italcostruzioni era in possesso delle attestazioni SOA poiché aveva affittato il ramo d’azienda di Italcoge.



Commenti in merito alla SOA e relative affermazioni di LTF

A proposito delle risposte LTF e riguardo alla SOA, a parte l'affermazione falsa dell'esperimento secondo il diritto francese, sulla quale anche il Sindaco di Condove ha contestato l'affermazione in quanto proprio nei contratti in esame è scritto chiaramente che si seguono le regole per gli appalti in Italia delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato, LTF afferma che Italcostruzioni era in possesso della SOA perché aveva affittato il ramo d'azienda da Italcoge.

Guardando cosa dice il sito dedicato all'Attestazione SOA le cose appaiono diverse in particolare dove si dice **il cessionario, ovvero il soggetto destinatario dei requisiti, dovrà ottenere ex novo una propria Attestazione SOA.** ma la Italcostruzioni la SOA l'ha ottenuto solo nel 2012 e poi ci sarebbe da vedere se Italcostruzioni ha presentato **alla SOA una perizia giurata redatta da un soggetto nominato dal Tribunale competente per territorio.**

In particolare il sito dedicato all'Attestazione SOA sancisce:

“RAMI D'AZIENDA

Un'Attestazione SOA non è mai cedibile e resta connessa al soggetto giuridico che l'ha conseguita. Tuttavia, possono essere trasferiti ad altra azienda tutti i requisiti necessari all'ottenimento di una nuova Attestazione. Il trasferimento dei requisiti implica il ridimensionamento o la cancellazione dell'Attestazione dell'azienda cedente, mentre il cessionario, ovvero il soggetto destinatario dei requisiti, dovrà ottenere ex novo una propria Attestazione SOA.

Il trasferimento dei requisiti si ha unicamente tramite cessione, affitto, conferimento, fusione e incorporazione di azienda o di un suo ramo.

Nel caso di cessione del complesso aziendale o del suo ramo e per le operazioni di affitto dello stesso, vige l'obbligo, a carico del soggetto richiedente l'attestazione, di presentare alla SOA una perizia giurata redatta da un soggetto nominato dal Tribunale competente per territorio.

In caso di Attestazione richiesta a seguito di un'operazione di affitto di azienda, l'affittuario può avvalersi dei requisiti posseduti dall'impresa locatrice solo se il contratto d'affitto non abbia durata inferiore a 3 anni al momento del rilascio dell'Attestazione conseguita in virtù dei requisiti trasferiti per effetto dell'affitto.

Gli atti di fusione od altra operazione che comportino il trasferimento dell'azienda o di un suo ramo, devono essere depositati dalle imprese entro 30 giorni presso l'Autorità di Vigilanza e presso la Camera di Commercio, per la relativa iscrizione nel registro delle imprese.”



Specificatamente alla presunta extra territorialità di LTF, merita ricordare quanto segue per confutare le false affermazioni di LTF (C11070 e C11119 **"Essendo gare esperite secondo le regole di diritto francese non sono necessarie le attestazioni SOA; C11119 Italconstruzioni era in possesso delle attestazioni SOA poiché aveva affittato il ramo d'azienda di Italcoge"**):

1. Il Tribunale di Torino, il TAR del Lazio, la Corte di Cassazione hanno dichiarato in altrettante sentenze che LTF quando opera in Italia è soggetta alla legge italiana respingendo tutte le eccezioni preparate dallo studio legale Severino.
2. I due contratti analizzati: C11070 e C11119 riportano testualmente la frase: **"Dans tous les cas, le droit applicable est le droit italien."**
3. Il contratto Martina Service srl + Italconstruzioni srl e LTF è stato firmato il 29/9/2011 mentre il contratto di acquisizione del ramo d'azienda decorre dal 1/12/2011

AFFITTO/COMODATO **Atto del 29/11/2011**

Estremi della pratica Data deposito: 05/12/2011

Data protocollo: 05/12/2011

Numero protocollo: TO-2011-198020

Estremi ed oggetto dell'atto Notaio: RDSGLI64B60F952Z

Numero repertorio: 18245

Cedente

ITALCOGE S.P.A.

Codice fiscale: 06289970011

Cessionario

ITALCOSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 10537090010

**Note DURATA DELL'AFFITTO DAL 01/12/2011 FINO A TUTTO IL 31/05/2013
SENZA**

POSSIBILITA' DI RINNOVO

Visura camerale storica del 25/5/2012

4. In ogni caso l'Italcoge ancorché fallita ha mantenuto la sua SOA valida fino al 19/09/2012 e quindi la stessa non è stata ceduta con il ramo d'azienda:
**Attestazione n.: 7529/16/00 scadenza validità quinquennale 19/09/2012
visura del 27/1/2013**



5. La SOA dell'Italcostruzioni non fa nessun riferimento alla SOA dell'Italcoge fallita:

Date

rilascio attestazione originaria [28/05/2012](#) scadenza validità triennale

[27/05/2015](#) scadenza intermedia (*cons.stab.*)

rilascio attestazione in corso [28/05/2012](#) effettuazione verifica triennale

scadenza validità quinquennale [27/05/2017](#)

Visura del 8/1/2013

Confronto costi LTF con Prezzario Regione Lombardia 2011

Di seguito viene riportato il confronto tra i costi di LTF e un'analisi effettuata con i prezzi del prezzario della Regione Lombardia, **come si può vedere le voci contrattuali risultano congrue e ne consegue inoltre un risparmio per LTF.**

Il confronto tra le varie voci deve essere fatto tenendo ben presente che i costi dei contratti LTF rappresentano dei prezzi finiti, all'interno dei quali sono già presenti tutte le voci necessarie alle varie lavorazioni.

A titolo di esempio si precisa che non è giusto confrontare il solo prezzo del noleggio della torre faro relativo al Prezzario della Regione Lombardia, a questo prezzo vanno aggiunti i costi per il carburante, le torri faro funzionano ininterrottamente tutti giorni per una media di 8 ore al giorno, dell'operaio che provvede al rifornimento, alla manutenzione, e ai costi di assicurazione; la stessa operazione va fatta per tutte le voci contrattuali.

Di seguito si riportano il confronto e le analisi per voce contrattuale.

	LTF	Prezzario Regione Lombardia	Risparmio	
Portale	7.000,09 €	7.159,91 €	159,82 €	Analisi 1
Baraccamenti	765.250,49 €	794.505,42 €	29254,93 €	Analisi 2
Torri Faro	3.218,92 €	9377,45 €	6.158,53 €	Analisi 3
Mezzi a disposizione FFOO	1950,00 €	2420,00 €	470 €	Analisi 4



Qualunque siano i prezzi indicati, tutti gli appalti pubblici da parecchi anni a questa parte, **presentano aggiudicazioni con ribassi compresi tra il 20 e il 40%; di questo non vi è traccia nelle analisi LTF.**

Normalmente **la valutazione delle spese generali e utili d'impresa non supera il 25% mentre nel caso dei costi sostenuti da LTF è del 45% (che deriva dal Tot x 1,10 x 1,10 x 1,20 = Tot x 1,45)**

PORTALE

analisi 1

COSTO Portale LTF		preziario Regione Lombardia		
fornitura cancello 3,50*3 (mq10,5)	€ 2.490,00	c15016 a	fornitura cancello 4*2(mq8)	€ 2.404,35
trasporto e movimentazione	€ 945,00	N04005a +N 04004a	trasporto e movimentazione	€ 1.047,06
posa portale	€ 1.386,00	MO1002	posa portale	€ 1.479,66
Spese generali 10%	€ 482,10		Spese generali 10%	€ 493,11
Costi di Cantiere 10%	€ 530,31		Costi di Cantiere 10%	€ 542,42
Utili e Rischi 20%	€ 1.166,68		Utili e Rischi 20%	€ 1.193,32
totale	€ 7.000,09		totale	€ 7.159,91
Risparmio	€ 159,82			



COMMENTO SUI PORTALI

LTF METTE COME DESUNTI DAL PREZZIARIO ANCHE LE ORE NECESSARIE ALLA POSA IN OPERA ED I MEZZI NECESSARI, COSA CHE INVECE E' DEL TUTTO ARBITRARIA E NON E' PRESENTE NEL PREZZIARIO DELLA REGIONE LOMBARDIA. I cancelli non sono di 3,5 x 3 ma soprattutto non sono zincati come si evince dalle fotografie.

Per la posa in opera sarebbero stati impiegati 5 operai per 8 ore di lavoro

Per il trasporto dall'officina e per la posa in opera sono stati impiegati due camion con gru uno per 6 ore e l'altro per 7 ore.

Il Prezziario prevede che le opere siano finite, non si capisce quindi la voce spese generali, costi cantiere ed utile che rappresentano oltre al 50% del costo del cancello finito e posato in opera.

Non si capisce per quale motivo LTF aggiunga le Spese generali 10% i Costi cantiere 10% ed Utili e rischi 20%, LTF dovrebbe avere il costo finale da parte dell'ATI, come il Prezziario prevede, non è concepibile che vi sia questo aumento dei costi, questa è semmai una struttura di costo dell'ATI e quindi non c'entra nulla con il Prezziario.



RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I PRESUNTI PREZZI TRATTI DAL PREZZIARIO DELLA REGIONE LOMBARDIA

VOCE	PREZZO UNITARIO	UNITA'	NUMERO UNITA'	TOTALE
MO 1002 manodopera specializzato edile posa portale	€ 35,23	ora	42,0	€ 1.479,66
NO4005a Nolo a caldo autocarro 4x4cassone fisso con gru 8500 kg	€ 86,02	ora	12,2	€ 1.047,06
NO 4004a Nolo a caldo autocarro 4x4 cassone fisso con gruetta	€ 58,90	ora	17,8	
<u>Ipotesi di impiego dei due mezzi</u>				
NO4005a	€ 86,02	ora	7	
NO 4004a	€ 58,90	ora	7	
C15016a fornitura cancello carrabile luce 4 mt, zincati a caldo compreso di ogni onere e magistero per fornire l'opera finita e realizzata a regola d'arte - mq 4*2 = 8 mq				€ 2.404,35
Totale 1				€ 4.931,07
Spese generali 10%				€ 493,11
Totale 2				€ 5.424,18
Costi cantiere 10%				€ 542,42
Totale 3				€ 5.966,59
Utili e rischi 20%				€ 1.193,32
Totale generale				€ 7.159,91

RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I COSTI CHE AFFERMA DI AVER EFFETTIVAMENTE SOSTENUTO

VOCE	PREZZO UNITARIO	UNITA'		TOTALE
Fornitura cancello 3,5 * 3 = mq 10,5	2490,00	1		€ 2.490,00
Trasporto e movimentazione				€ 945,00
<u>Ipotesi di impiego dei due mezzi</u>				
NO4005a	€ 86,02	ora	6	
NO 4004a	€ 58,90	ora	7	
Posa portale manodopera	€ 35,23		39,3	€ 1.386,00
Totale 1				€ 4.821,00
Spese generali 10%				€ 482,10
Totale 2				€ 5.303,10
Costi cantiere 10%				€ 530,31
Totale 3				€ 5.833,41
Utili e rischi 20%				€ 1.166,68
Totale generale				€ 7.000,09

BARACCAMENTI analisi 2

costo 18 Baraccamenti LTF		Preziario Regione Lombardia	
Trasporto	"	Trasporto	€ 45.999,36
posizionamento	"	posizionamento	€ 14.829,48
fornitura energia elettrica	"	fornitura energia elettrica	€ 9.900,00
fornitura acqua per W.C.	"	fornitura acqua per W.C.	€ 155.496,00
pulizia e svuotamento foss	"	pulizia e svuotamento foss	€ 15.840,00
pulizia moduli	"	pulizia moduli	€ 181.315,20
noleggjo	"	noleggjo	€ 118.800,00
arredo infermeria	"	arredo infermeria	€ 5.000,00
spese generali 10%	"	spese generali 10%	€ 54.718,00
costi di cantiere 10%	"	costi di cantiere 10%	€ 60.189,80
utilie e rischi 20%	"	utilie e rischi 20%	€ 132.417,57
Totale	€ 765.250,49		€ 794.505,42
RISPARMIO	€ 29.254,93		

voce	prezzo unitario	unità	mesi noleggio	ore	totale
Trasporto in cantiere con autocarro (mezzo eccezionale)					
moduli 18	€ 2.555,52	18	11		€ 45.999,36
posizionamento in cantiere					
NO4026 Escavatore	€ 79,30	18	11	2	€ 2.854,80
NO4005a Autogru	€ 86,02	18	11	2	€ 3.096,72
elettricista	€ 35,23	18	11	4	€ 2.536,56
idraulico	€ 35,23	18	11	4	€ 2.536,56
operaio specializzao	€ 35,23	18	11	6	€ 3.804,84
Fornitura energia elettrica					
costo fonitura Enel	€ 900,00		11		€ 9.900,00
Fornitura H2O per WC					
NO4004a Autogru	€ 58,90	18	11	30*8	€ 155.496,00
Svuotamento fossa					
Svuotamento fossa a servizio dei WC	€ 480,00		11	3	€ 15.840,00
Pulizia moduli					
orerei comuni	€ 29,72		11	2*8*30	€ 156.921,60
furgone	€ 4,62		11	2*8*30	€ 24.393,60
Noleggio Moduli					
Noleggio Moduli	€ 20,00	18	11	30	€ 118.800,00
Arredo Infermeria					
Arredo Infermeria	€ 5.000,00	1	11	1	€ 5.000,00
Spese generali 10%					€ 54.718,00
Costi di Cantiere 10%					€ 60.189,80
Utili e Rischi 20%					€ 132.417,57
TOTALE					€ 794.505,42
TOTALE SPESO LTF					€ 765.250,49
Risparmio					€ 29.254,93



COMMENTO SUI BARACCAMENTI DA CANTIERE

RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I PRESUNTI PREZZI TRATTI DAL PREZZIARIO DELLA REGIONE LOMBARDIA						
VOCE	PREZZO UNITARIO	UNITA'	MESI NOLEGGIO	GIORNI/ORE		TOTALE
Trasporto in cantiere (mezzo eccezionale) 18 moduli	2555,52	18	11			€ 45.999,36
Posizionamento in cantiere NO 4026 escavatore	79,3	18	11	2		€ 2.854,80
Posizionamento in cantiere NO 4025a Autogru	86,02	18	11	2		€ 3.096,72
Posizionamento in cantiere elettricista	35,23	18	11	4		€ 2.536,56
Posizionamento in cantiere idraulico	35,23	18	11	4		€ 2.536,56
Posizionamento in cantiere operaio specializzato	35,23	18	11	6		€ 3.804,84
Fornitura energia elettrica costo fornitura ENEL	900		11			€ 9.900,00
Fornitura H2O per WC NO 4004a Autogru	58,9	18	11	30	8	€ 155.496,00
Svuotamento fossa a servizio WC	480		11	3		€ 15.840,00
Pulizia moduli operai comuni	29,72		11	30	8	2 € 156.921,60
Pulizia moduli furgone	4,62		11	30	8	2 € 24.393,60
Noleggio moduli	20	18	11	30		€ 118.800,00
Arredo infermeria	5000	1	11	1		€ 5.000,00
Totale 1						€ 547.180,04
Spese generali 10%						€ 54.718,00
Totale 2						€ 601.898,04
Costi cantiere 10%						€ 60.189,80
Totale 3						€ 662.087,85
Utili e rischi 20%						€ 132.417,57
Totale generale						€ 794.505,42

RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I COSTI EFFETTIVAMENTE SOSTENUTI						
VOCE	PREZZO UNITARIO	UNITA'	MESI NOLEGGIO	ORE		TOTALE
Trasporto in cantiere (mezzo eccezionale) 18 moduli	2461,42	18	11			€ 44.305,57
Posizionamento in cantiere NO 4026 escavatore	76,38	18	11	2		€ 2.749,68
Posizionamento in cantiere NO 4025a Autogru	82,85	18	11	2		€ 2.982,69
Posizionamento in cantiere elettricista	33,93	18	11	4		€ 2.443,16
Posizionamento in cantiere idraulico	33,93	18	11	4		€ 2.443,16
Posizionamento in cantiere operaio specializzato	33,93	18	11	6		€ 3.664,74
Fornitura energia elettrica costo fornitura ENEL	866,86		11			€ 9.535,46
Fornitura H2O per WC NO 4004a Autogru	56,73	18	11	30	8	€ 149.770,33
Svuotamento fossa a servizio WC	462,33		11	3		€ 15.256,74
Pulizia moduli operai comuni	28,63		11	30	8	2 € 151.143,43
Pulizia moduli furgone	4,45		11	30	8	2 € 23.495,38
Noleggio moduli	19,26	18	11	30		€ 114.425,55
Arredo infermeria	4815,89	1	11	1		€ 4.815,89
Totale 1						€ 527.031,78
Spese generali 10%						€ 52.703,18
Totale 2						€ 579.734,95
Costi cantiere 10%						€ 57.973,50
Totale 3						€ 637.708,45
Utili e rischi 20%						€ 127.541,69
Totale generale						€ 765.250,14

NOTE:

SI E' VOLUTO CONFONDERE IL TUTTO MIXANDO ALCUNI VALORI TRATTI DAL PREZZIARIO UTILIZZANDOLI PER GIUSTIFICARE SPESE ASSURDE COME NEL CASO DELLA FORNITURA H2O DOVE VIENE UTILIZZATO IL COSTO DI UNA AUTOGRU'; OPPURE NELLE PULIZIE DEI MODULI DOVE SI PRENDONO COSTI ORARI DI OPERAI E SI MOLTIPLICANO PER UN NUMERO SPROPOSITATO DI ORE.



Sono calcolati 18 trasporti quindi uno per ogni modulo, essendo i moduli standard (come si evince dalle foto) quindi lungh. max circa 6 mt sono trasportabili con un semplice camion con pianale, quindi non è spiegabile il trasporto eccezionale.

Vengono calcolati a parte il posizionamento e l'allacciamento mentre dal Prezziario questi sono compresi infatti si cita " Trasporto in cantiere montaggio e smontaggio di baraccamenti modulari componibili compreso allacciamento alla rete dei servizi".

Nel costo delle baracche che LTF ha pagato all'ATI sono inseriti 9.535,46 euro di fornitura ENEL, ma da una verifica presso gli uffici comunali non risulta che l'ATI sia titolare di alcun contratto con la società erogatrice di energia e che l'unico contratto sia intestato ad LTF stessa quindi non si capisce come mai Ltf abbia pagato all'ATI l'energia che lei stessa ha già pagato alla IREN.

Fornitura H2O, nel periodo maggio 2011 aprile 2012 si ricorda che l'area occupata da LTF era limitata ed i 18 moduli erano localizzati per lo più nelle vicinanze del piazzale del Museo Archeologico. Nell'area erano presenti già dei WC di pertinenza del Museo e dell'Azienda Agricola, sono stati posizionati dei wc chimici e, a quanto risulta, nel periodo in esame i moduli con WC erano collegati alla rete idrica esistente. Non si comprende, oltre al costo del tutto assurdo della fornitura dell'H2O, perché vi sia imputato un autocarro con cassone fisso 4x4 con gruetta 8 ore al giorno per 30 giorni al mese per 11 mesi. Supposto per pura ipotesi che il costo di fornitura H2O sia reale significa, che negli 11 mesi di funzionamento sono stati consumati circa 150.000 metri cubi d'acqua; rapportato al periodo (11 mesi, cioè 330 giorni sabati e domeniche comprese) significa 454.545 litri/giorno. Poiché la dotazione media – molto abbondante – per ogni addetto è valutabile in 150 litri/giorno, significa che sono sempre stati presenti mediamente almeno 3000 addetti!!!

Per la pulizia dei 18 moduli sono imputati 2 operai comuni per 8 ore al giorno per 30 giorni al mese per 11 mesi, e per di più ognuno con il proprio furgoncino: assurdo ed impossibile. Se, per pura ipotesi, si volesse valutare l'efficienza degli operai addetti alla pulizia valutando la loro resa al metro quadrato di baracca pulita questa sarebbe veramente bassa da risultare non credibile.

Per il noleggio dei moduli LTF afferma che il Prezziario della regione Lombardia preveda 20 euro al giorno ovvero 600 euro al mese, il dato è falso in quanto il Prezziario prevede che il nolo costi da euro 85,40 ad euro 132,60 al mese.



Non si capisce per quale motivo LTF aggiunga le Spese generali 10% i Costi cantiere 10% ed Utili e rischi 20%, LTF dovrebbe avere il costo finale da parte dell'ATI, come il Prezziario prevede, non è concepibile che vi sia questo aumento dei costi, questa è semmai una struttura di costo dell'ATI e quindi non c'entra nulla con il Prezziario. In ogni caso questi costi non superano mai il 25% del valore della prestazione.

TORRI FARO analisi 3

costo mensile LTF		Preziario Regione Lombardia			
Gasolio	"		25 litri	30 giorni	€ 1,70 € 1.237,50
operaio/rifornimento	"		4 ore	30 giorni	€ 29,72 € 3.566,40
furgone	"		4 ore	30 giorni	€ 4,62 € 554,40
noleggio	"			mezzo	€ 1.100,00 € 1.100,00
spese generali 10%	"				€ 645,83
costi di cantiere 10%	"				€ 710,41
utili e rischi 20%	"				€ 1.562,91
TOTALE	€	3.218,92			€ 9.377,45
RISPARMIO	€	6.158,53			

contratto	SAL	IMPORTO	N° Torri faro	IMPORTO
C11070				
luglio	2 sal	€ 2.117,60	5	
agosto	3 sal	€ 55.904,64	17	
settembre	4 sal	€ 62.257,44	18	
ottobre	5 sal	€ 32.238,60	11	Pagamento doppio a contratto scaduto
C11119				
ottobre	1 sal	€ 51.233,16	15	
novembre	2 sal	€ 37.235,55	11	
dicembre	3 sal	€ 36.303,20	11	
gennaio	4 sal	€ 38.983,19	11,8	
febbraio	5 sal	€ 57.814,05	17,5	
marzo	6 sal	€ 77.526,99	23	
TOTALE		€ 451.614,42		
TOTALE/MESE		€ 41.055,86		
media torri faro			13	
TOTALE*Torre faro		€ 3.218,92		
costo consumo mensile di gasolio		litri 25*30	€ 1,65	€ 1.237,50
operaio per rifornimento giornaliero				
ore > di 18 minuti per torre faro			4	29,72 € 3.566,40
furgone				
ore			4	4,62 € 554,40
noleggio/assicurazione/manutenzione				€ 1.100,00
Spese generali 10%	su A+B+C+D			€ 645,83
Costi di Cantiere 10%	su A+B+C+D+E			€ 710,41
Utili e Rischi 20%	su A+B+C+D+E+F			€ 1.562,91
totale				€ 9.377,45
TOTALE SPESO LTF				€ 3.218,92
RISPARMIO per torre faro				€ 6.158,53



COMMENTO SULLE TORRI FARO

RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I COSTI CHE AFFERMA AVER EFFETTIVAMENTE SOSTENUTO				
VOCE	SAL	IMPORTO TOTALE	N° TORRI FARO	IMPORTO MEDIO
C11070				
luglio	2 SAL	€ 2.117,60	5	€ 423,52
agosto	3 SAL	€ 55.904,64	17	€ 3.288,51
settembre	4 SAL	€ 62.257,44	18	€ 3.458,75
ottobre	5 SAL	€ 32.238,60	11	€ 2.930,78
C11119				
ottobre	1 SAL	€ 51.233,16	15	€ 3.415,54
novembre	2 SAL	€ 37.235,55	11	€ 3.385,05
dicembre	3 SAL	€ 36.303,20	11	€ 3.300,29
gennaio	4 SAL	€ 38.983,19	11,8	€ 3.303,66
febbraio	5 SAL	€ 57.814,05	17,5	€ 3.303,66
marzo	6 SAL	€ 77.526,99	23	€ 3.370,74
Totale 1		€ 451.614,42	140,3	€ 3.218,92

NOTE

Ad ottobre non poteva esistere il contratto C11070 in quanto è terminato il 19/9/2011 con estensione a fine mese di settembre in attesa del subentro del nuovo contratto C11119 come da Rel. Finale di Accompagnamento.

Quindi il mese di ottobre è stato contato due volte

Una notazione di errore matematico nel riportare i conti dal Prezziario Regione Lombardia: ella prima riga di "Torri Faro analisi 3" la prima moltiplicazione $25 \times 30 \times 1,70$ da come risultato 1275,00 e non 1237,50 di conseguenza sono errate le voci relative alle spese generali, costi di cantiere, utili. Il totale diventa quindi 9431,90 anziché 9377,45 , a meno di errori del costo unitario del gasolio

Si fa riferimento al tempo impiegato da un operaio per il rifornimento giornaliero e lo si indica in 18 minuti per torre faro. In questa ipotesi nei 30 giorni di utilizzo l'operaio avrebbe lavorato circa 10 ore che moltiplicato per il costo orario (29,72€/h) fa 297,20€ al rigo B) e 46,20€ al rigo C) per cui il totale A+B+C+D diventerebbe 2680,90€ che x 1,45 da un totale di circa 3.900€ a fronte dei 9377€ indicato da LTF.



Se invece si accettasse l'ipotesi LTF ovvero 4 ore/giorno x 30giorni/mese significherebbe che per riempire un serbatoio da 25 litri un operaio ci mette 4 ore (cioè 6 litri/ora). Ci sembrano numeri al di fuori di ogni ragionevolezza.

Le schede tecniche delle apparecchiature indicano che le torri faro sono in genere equipaggiate con 4 fari per totali 4 KW, hanno un serbatoio di 120-130 litri di gasolio e un autonomia di esercizio continuativo di 55-60 ore.

Considerando che ogni torre stia accesa tutte le ore di un impianto di illuminazione pubblica (mediamente 350-360 ore mese) questo significa circa 6 rifornimenti per torre faro al mese.

Il rifornimento può essere effettuato con una cisterna trasportabile su camioncino, dotato di pompa erogatrice (portata 35 l/min).

Considerando una capacità della cisterna di 990 l (ne esistono anche da 3000 l), il rifornimento di tutte le torri faro (13 x 130 l = 1690 l) necessita (tenendosi larghi) 2 viaggi per un totale 12 viaggi/mese.

Ciascun viaggio comporta:

- il carico della cisterna, fattibile in 30 min (35 l/min x 30 min = 1050 l ma gli erogatori di carburante fissi hanno pompe da 50-60 l/min)
- il trasferimento andata e ritorno al cantiere, consideriamo 2 x 60 min di tragitto (Torino - Chiomonte) = 120 min
- il carico dei serbatoi delle torri faro, consideriamo 15 min per ogni torre faro (130 l / 35 l/min = 4 min ma contiamo anche apertura, chiusura de tappo, posizionamento della gomma e spostamento del camioncino da una torre all'altra) per un totale di 15 min x 6,5 rifornimenti a viaggio (13 in 2 viaggi) = 100 min
- totale 250 min per ogni viaggio, arrotondiamo a 300 min ovvero 5 ore per ogni viaggio

Quindi, 12 viaggi/mese x 5 ore/viaggio = 60 ore/mese per il rifornimento di tutte le torri faro ovvero 60 /13 = poco meno di 5 ore/mese per torre faro (non 4 ore/giorno).

Il costo dell'addetto per tutte le torri faro diventa:

60 h/mese x 29,72 €/mese (costo orario operaio edile indicato da LTF e corrispondente al prezzario lombardo) = 1783,2 €/mese ovvero 1783,2 /13 = poco meno di 137,17 €/mese per torre faro (non 3.566,40 €/mese).

MEZZI A DISPOSIZIONE FFOO

analisi 4

costo mensile LTF	prezzo	ore	tot.	Preziario Regione Lombardia	ore	tot.
pala caricatrice	€ 45,00	10	€ 450,00	pala caricatrice	50,07	10 € 500,70
autocarro/Gru	€ 55,00	10	€ 550,00	autarro/Gru	87,46	10 € 874,60
escavatore	€ 45,00	10	€ 450,00	escavatore	51,44	10 € 514,40
altro mezzo	€ 50,00	10	€ 500,00	piattaforma telescop	53,03	10 € 530,30
TOTALE			€ 1.950,00			€ 2.420,00



COMMENTO SUI MEZZI A DISPOSIZIONE DELLE FF.OO.

RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I PRESUNTI PREZZI TRATTI DAL PREZZIARIO DELLA REGIONE LOMBARDIA

VOCE	PREZZO UNITARIO	UNITA'	MESI NOLEGGIO	ORE	TOTALE
Pala caricatrice (105 hp cap. benna 1,4-1,7 mc a freddo con operatore)	€ 50,07	ora	11	10,0	€ 500,70
Autocarro/Gru (non identificabile sul Prezziario)	€ 87,46	ora	11	10,0	€ 874,60
Escavatore (idraulico cingolato da 25.000 kg capacità benna 1,4 mc a freddo con operatore)	€ 51,44	ora	11	10,0	€ 514,40
Altro mezzo (?)	€ 53,03	ora	11	10,0	€ 530,30
Totale giornaliero generale					€ 2.420,00

RICOSTRUZIONE DI LTF SECONDO I COSTI CHE AFFERMA DI AVER EFFETTIVAMENTE SOSTENUTO

VOCE	PREZZO UNITARIO	UNITA'	MESI NOLEGGIO	NUMERO UNITÀ	TOTALE
Pala caricatrice (105 hp cap. benna 1,4-1,7 mc a freddo con operatore)	€ 45,00	ora	11	10	€ 450,00
Autocarro/Gru (non identificabile sul Prezziario)	€ 55,00	ora	11	10	€ 550,00
Escavatore (idraulico cingolato da 25.000 kg capacità benna 1,4 mc a freddo con operatore)	€ 45,00	ora	11	10	€ 450,00
Altro mezzo	€ 50,00	ora	11	10	€ 500,00
Totale giornaliero generale					€ 1.950,00
COSTO TOTALE	€ 1.950,00	GIORNI	11	344	€ 670.800,00

NOTE:

Secondo LTF per tutta la durata dei due contratti (344 giorni) per 10 ore al giorno vi erano 4 mezzi con i relativi 4 operatori a disposizione delle FFOO, non si sa per quali necessità in quanto nei contratti in esame **tutte le operazioni che paiono strettamente connesse alle FFOO quali posizionamento siepi di concertina, rafforzamento recinzioni etc. etc. sono fatturate a parte con specifica voce.** Da notare che nella tabella dei presunti prezzi del Prezziario **questa volta non vengono individuati puntualmente i mezzi a nolo**, tra parentesi nella tabella, l'individuazione da noi fatta partendo dal costo orario.

Questa volta, stranamente, non hanno avuto il coraggio di aggiungere le Spese generali 10% i Costi cantiere 10% ed Utili e rischi 20%, forse si sono accorti che avrebbero raggiunto un importo davvero indecente (+ 162.333,60 €).